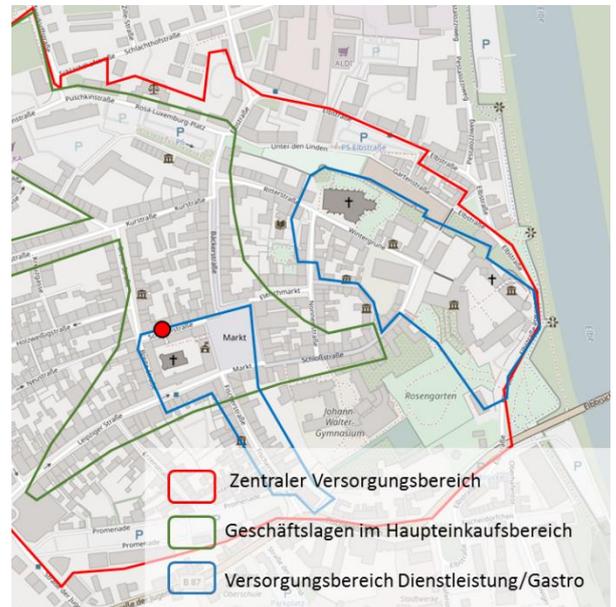


Profil der Ladeneinheit

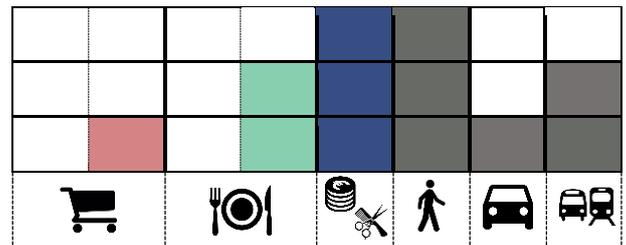


Betriebsname	Leerstand
Ladengröße	< 50 m²
Deckenhöhe	2-3,5m
Schaufensterfront: Raumtiefe	1:3
Große Schaufensterflächen	Nein
Zuschnitt	Zwei Räume
Keine störenden Bauteile	keine

Qualität der Makrolage



© OpenStreetMap-Mitwirkende / Quelle: Einzelhandels- und Zentrenkonzept für die Große Kreisstadt Torgau, BBE 2016)



■ standardisiert
■ spezialisiert

■ standardisiert
■ spezialisiert

Frequenzeigenschaft

Lauf- und Fahrwege

Qualität der Mikrolage

Baulich-gestalterische Qualität des öffentlichen Raums	● ● ●
Atmosphärisch-kundenorientierte Qualität des öffentlichen Raums	○
Baulich-gestalterische Qualität von Nachbargebäuden	-
Lagestärkende Eigenschaften und Kopplungseffekte für Gastronomie	○
Lagestärkende Eigenschaften und Kopplungseffekte für Einzelhandel	+
Qualität der Immobilie	● ● ●
Barrierefreiheit Eingang	k.A.
Baulicher Zustand außen	○
Baulicher Zustand innen	○

Qualitative Einschätzung des Handlungsbedarfs

● ● ●